ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7951	นส. 3 ก		4521	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	125.00	16,250.00												16,250	16,250	0	16,250	0.01
7952	นส. 3 ก		4535	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	89	1,489.00	125.00	186,125.00												186,125	186,125	0	186,125	0.01
7953	นส. 3 ก		4536	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	125.00	98,750.00												98,750	98,750	0	98,750	0.01
7954	นส. 3 ก		4537	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	125.00	98,750.00												98,750	98,750	0	98,750	0.01
7955	นส. 3 ก		4542	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	3	15	3,915.00	125.00	489,375.00												489,375	489,375	0	489,375	0.01
7956	นส. 3 ก		4543	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	0	20	4,820.00	125.00	602,500.00												602,500	602,500	0	602,500	0.01
7957	นส. 3 ก		4557	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	45	2,245.00	125.00	280,625.00												280,625	280,625	0	280,625	0.01
7958	นส. 3 ก		4566	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	22	422.00	125.00	52,750.00												52,750	52,750	0	52,750	0.01
7959	นส. 3 ก		4572	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	55	3,455.00	125.00	431,875.00												431,875	431,875	0	431,875	0.01
7960	นส. 3 ก		4592	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00												10,875	10,875	0	10,875	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7961	นส. 3 ก		4600	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00												6,500	6,500	0	6,500	0.01
7962	นส. 3 ก		4615	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	125.00	55,375.00												55,375	55,375	0	55,375	0.01
7963	นส. 3 ก		4620	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	125.00	7,500.00												7,500	7,500	0	7,500	0.01
7964	นส. 3 ก		4622	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	125.00	7,500.00												7,500	7,500	0	7,500	0.01
7965	นส. 3 ก		4628	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	45	1,445.00	125.00	180,625.00												180,625	180,625	0	180,625	0.01
7966	นส. 3 ก		4656	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	125.00	13,375.00												13,375	13,375	0	13,375	0.01
7967	นส. 3 ก		4662	ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	125.00	2,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	21	148,480	315,520	315,520	315,520	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,000	0	2,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	66	166.00	125.00	20,750.00												20,750	20,750	0	20,750	0.01
7968	นส. 3 ก		4688	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	4	204.00	125.00	25,500.00												25,500	25,500	0	25,500	0.01
7969	นส. 3 ก		4689	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	58	1,358.00	125.00	169,750.00												169,750	169,750	0	169,750	0.01
7970	นส. 3 ก		4693	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	63	863.00	125.00	107,875.00												107,875	107,875	0	107,875	0.01
7971	นส. 3 ก		4694	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	67	867.00	125.00	108,375.00												108,375	108,375	0	108,375	0.01
7972	นส. 3 ก		4701	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	75	675.00	125.00	84,375.00												84,375	84,375	0	84,375	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7973	นส. 3 ก		4702	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	60	760.00	125.00	95,000.00												95,000	95,000	0	95,000	0.01
7974	นส. 3 ก		4711	ม.12 ต. พนางตุง	อื่นๆ	0	0	3	3.00	125.00	375.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	12.00	100.00	5,750.00	69,000.00	21	22,080	46,920	46,920	46,920	0	46,920	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												375	0	375	0.3
					ว่างเปล่า	0	3	97	397.00	125.00	49,625.00												49,625	49,625	0	49,625	0.3
7975	นส. 3 ก		4715	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	97	297.00	125.00	37,125.00												37,125	37,125	0	37,125	0.01
7976	นส. 3 ก		4735	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	125.00	5,875.00												5,875	5,875	0	5,875	0.01
7977	นส. 3 ก		4739	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00												100,000	100,000	0	100,000	0.01
7978	นส. 3 ก		4741	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	125.00	245,000.00												245,000	245,000	0	245,000	0.01
7979	นส. 3 ก		4764	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	125.00	4,750.00												4,750	4,750	0	4,750	0.01
7980	นส. 3 ก		4765	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	125.00	15,000.00												15,000	15,000	0	15,000	0.01
7981	นส. 3 ก		4767	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	40	140.00	125.00	17,500.00												17,500	17,500	0	17,500	0.01
7982	นส. 3 ก		4778	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	125.00	117,500.00												117,500	117,500	0	117,500	0.01
7983	นส. 3 ก		4779	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	48	948.00	175.00	165,900.00												165,900	165,900	0	165,900	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7984	นส. 3 ก		4850	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	48	248.00	125.00	31,000.00												31,000	31,000	0	31,000	0.01
7985	นส. 3 ก		4851	ม.6 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	0	2	58	258.00	125.00	32,250.00												32,250	32,250	0	32,250	0.3
7986	นส. 3 ก		4866	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	125.00	29,250.00												29,250	29,250	0	29,250	0.01
7987	นส. 3 ก		4868	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	125.00	28,125.00												28,125	28,125	0	28,125	0.01
7988	นส. 3 ก		4873	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	95	1,795.00	125.00	224,375.00												224,375	224,375	0	224,375	0.01
7989	นส. 3 ก		4874	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	35	1,535.00	125.00	191,875.00												191,875	191,875	0	191,875	0.01
7990	นส. 3 ก		4882	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	125.00	22,500.00												22,500	22,500	0	22,500	0.01
7991	นส. 3 ก		4888	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	25	725.00	125.00	90,625.00												90,625	90,625	0	90,625	0.01
7992	นส. 3 ก		4905	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	41	541.00	125.00	67,625.00												67,625	67,625	0	67,625	0.01
7993	นส. 3 ก		4911	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	18.5	318.50	125.00	39,812.50												39,813	39,813	0	39,813	0.01
7994	นส. 3 ก		4912	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	125.00	11,625.00												11,625	11,625	0	11,625	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7995	นส. 3 ก		4919	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	94	1,194.00	125.00	149,250.00												149,250	149,250	0	149,250	0.01
7996	นส. 3 ก		4920	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	6	706.00	125.00	88,250.00												88,250	88,250	0	88,250	0.01
7997	นส. 3 ก	21	4921	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	97	997.00	125.00	124,625.00												124,625	124,625	0	124,625	0.01
7998	นส. 3 ก		4922	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	9	1,009.00	125.00	126,125.00												126,125	126,125	0	126,125	0.01
7999	นส. 3 ก		4923	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	88	988.00	125.00	123,500.00												123,500	123,500	0	123,500	0.01
8000	นส. 3 ก		4924	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	73	473.00	125.00	59,125.00												59,125	59,125	0	59,125	0.01